توقيع ميثاق تعاون طويل المدى بين «أوبك» وحلفائها

الغيص: تعميق تخفيض الإنتاج مخاطرة... لكنها ستكون أكبر من دونه

أعلن محافظ الكويت لدى منظمة الأقطار المصدرة للنفط «أوبك»، هيثم الغيص، توقيع ميثاق التعاون طويل المدى بين المنظمة وحلفائها العشرة، بقيادة روسيا، في خطوة تهدف إلى دفع آفاق التعاون بين الجانبين.

وقال لـ«كونا»، إن الميثاق الجديد الذي وُقّع أثناء اجتماعات تحالف «أوبك+» الأخيرة، يُبنى على ما تحقق خلال السنوات الثلاث الأخيرة، مضيفاً أن ميثاق التعاون طويل المدى يعتبر آلية لضمان استمرار التعاون بين «أوبك» والمنتجين من خارجها في مجالات تتعدى الحفاظ على التوازن في سوق النفط العالمية، ومشيراً إلى أن الباب مفتوح لانضمام منتجين آخرين من خارج «أوبك+» للميثاق الجديد.

ودحض الغيص التحليلات الدولية التي أشارت إلى أن التعميق الجديد لخفض الإنتاج يعد «مخاطرة» من «أوبك» خاصة إذا لم تستجب الاسواق التي قد لا تكترث بالمنظمة بعد ذلك، مؤكداً أن من أهم عناصر سوق النفط اليوم «أوبك»+ التي تنتج نحو 45 مليون برميل يوميا أي نصف الانتاج العالمي تقريباً.

هيثم الغيص

وأوضح أن التطورات الاقتصادية والسياسية الدولية «خارج نطاق سيطرة هذا التحالف» مضيفاً أنه «توجد مخاطرة لكنها ستكون أكبر لو لم يتخذ هذا القرار».

ولفت إلى أهمية الالتزام بالحصص المقررة في اتفاق تعميق خفض الانتاج الأخير بنصف مليون برميل يومياً لتحقيق التوازن في أسواق النفط العالمية، مؤكداً أن القرار جاء لدرء تخمة جديدة في المعروض.

وشدد الغيص، وهو عضو اللجنة الفنية لمتابعة اتفاق خفض الانتاج وممثل الكويت فيها، على أهمية التزام الدول الأطراف بتعهداتها لنجاح الاتفاق في خفض التخمة، مبيناً أن «تعهدات جديدة قدمتها الدول التي لم تلتزم بقرار الخفض السابق بأنها ستلتزم بالخفض الجديد».

وذكر أنه لا تستطيع ثلاث أو اربع دول فقط تحمل مسؤولية الخفض منفردة بل هي مسؤولية مشتركة لـ24 دولة، موضحاً أنه لا تعميق للخفض لأضيف 63 مليون برميل إضافي للمخزون خلال الربع الاول من العام المقبل.

وقال الغيص إن القرار جاء لحفظ الاستقرار في سوق النفط العالمية وستجري مراجعته في اجتماعات 5 و6 مارس المقبل لتحديد نتائجه وآثاره على السوق، بعد دراسة التطورات الاقتصادية خلال تلك الفترة، خاصة الخلاف التجاري الأميركي - الصيني وتطورات ملف انسحاب بريطانيا من الاتحاد الاوروبي، حتى يمكن اتخاذ القرار المناسب لبقية العام.

وحول انعكاسات ذلك على الأسعار، قال الغيص «إن أوبك وحلفاءها لا يستهدفون سعرا محددا بل فقط أن يكون المخزون العالمي من النفط عند مستويات مريحة أي عند معدل الخمس سنوات الماضية».

وحول آفاق اجتماع مارس المقبل قال الغيص إن كل الاحتمالات مطروحة مبيناً أنه «من السابق لأوانه التكهن بما سيحدث وأن كل ذلك سيعتمد على بيانات العرض والطلب آنذاك ومدى التزام الدول بالاتفاق الحالي» وأن الكويت تدعم القرار الجماعي.

وتوقع أن تزيد حصة «أوبك» على حساب النفط الصخري مع بدء التباطؤ في نموه بعد الطفرة التي شهدها خلال الاعوام الماضية، مشيراً إلى أن «الامر بالنهاية يخضع للعرض والطلب ونفوط (أوبك) هي الأقل في كلفة الإنتاج».

ورجّح الغيص ارتفاع الطلب على نفط «أوبك» خلال الـ3 إلى 5 سنوات المقبلة ليصل في عام 2040 إلى 39 مليون برميل يوميا مقارنة بنحو 29.5 مليون برميل يوميا حاليا، أي بارتفاع 10 ملايين برميل تقريباً، مشيراً إلى أن روسيا شريك لـ«أوبك» وليست منافساً، وهي مستفيدة من اتفاق «أوبك+» الجديد، كما أن «الالتزام الروسي حالياً جيد جداً وموسكو قدمت وعوداً بالالتزام بنسبة 100 في المئة».

وأكد الغيص أنه لا أساس لما يتردد عن نهاية عصر النفط أو بلوغ ذروته قائلا «سيظل النفط والغاز من الركائز الاساسية لإمداد العالم بالطاقة».

احتياطيات الصين زادت 25 في المئة

رويترز - قالت وكالة الصين الجديدة للأنباء «شينخوا» نقلاً عن مؤتمر لصناعة الطاقة إن الصين تتوقع إضافة 1.2 مليار طن للاحتياطي النفطي المؤكد في 2019، بزيادة أكثر من 25 في المئة عما أضافته في 2018.

وتتوقع بكين أيضاً إضافة 1.4 تريليون متر مكعب لاحتياطيات الغاز الطبيعي، بزيادة 68 في المئة عن إضافة العام الماضي.

وبحسب «شينخوا»، من المتوقع أن يصل إنتاج الصين من النفط الخام إلى 191 مليون طن.

137.3 مليون فائضاً متوقعاً بموازنتها

57.8 مليار دولار مصروفات قطر في 2020

رويترز - أعلنت قطر عن موازنة الدولة لعام 2020، بمصروفات تبلغ 210.5 مليار ريال قطري (57.83 مليار دولار)، بزيادة 1.9 في المئة عن مصروفات موازنة 2019، فيما تبلغ الإيرادات المتوقعة العام المقبل 211 مليار ريال (57.95 مليار دولار)، ما يعني تحقيق الموازنة فائضاً مقدّراً بـ 500 مليون ريال (137.3 مليون دولار).

وأفادت وزارة المالية القطرية، في بيان أمس، بأن الدوحة تعتزم إنفاق 90 مليار ريال (24.72 مليار دولار) على مشروعات كبرى في 2020، فيما ستزيد النفقات الجارية 3.4 في المئة إلى 58 مليار ريال (15.93 مليار دولار)، وستتم ترسية مشروعات جديدة بقيمة 11.5 مليار ريال (3.16 مليار دولار)، مبينة أن الموازنة تستهدف سعراً للنفط عند 55 دولاراً للبرميل.

وكشفت الوزارة أن موازنة قطر للعام الحالي حققت فائضاً بلغ 4.4 مليار ريال (1.21 مليار دولار).

ارتفعت 15 في المئة بـ 9 أشهر إلى 68.8 مليار دولار

«كامكو»: السعودية والكويت يُنعشان مبيعات العقار خليجياً

أكد تقرير لشركة كامكو للاستثمار أن صفقات المبيعات العقارية في دول مجلس التعاون الخليجي (باستثناء البحرين) انتعشت خلال التسعة أشهر الأولى من العام 2019، حيث تحسنت القيمة الإجمالية للصفقات بنسبة 15 في المئة لتبلغ 68.8 مليار دولار مقابل 59.7 مليار في الفترة المقابلة من العام 2018، كما ارتفع عدد الصفقات أيضاً بوتيرة أعلى بلغت نسبتها 25 في المئة خلال نفس الفترة وصولاً إلى 429.410 آلف صفقة.

وعزا التقرير هذا التحسن، بصفة رئيسية، لأداء سوقي السعودية والكويت، إذ ارتفعت قيمة الصفقات العقارية في المملكة 36 في المئة على أساس سنوي، في حين ارتفعت قيمة الصفقات محلياً 9.4 في المئة، مقارنة بالفترة المماثلة من 2018، مبيناً أن انخفاض متوسط قيمة الصفقة العقارية الواحدة في الخليج بالتسعة أشهر الأولى من 2019 بنسبة 8.0 في المئة لتبلغ 160.200 ألف دولار مقابل 174 ألفاً في التسعة أشهر الأولى من 2018.

وأشار تقرير «كامكو» إلى تحسن إجمالي المبيعات العقارية في الكويت خلال التسعة أشهر الأولى من 2019 على أساس سنوي، حيث ارتفع عدد الصفقات 16 في المئة على أساس سنوي وصولاً إلى 5213 صفقة مقابل 4481 صفقة في الفترة المقابلة من العام الماضي، في حين ارتفعت قيمة المبيعات 10 في المئة إلى 2.846 مليار دينار، عازياً التحسن، بصفة رئيسية، إلى نمو قيمة مبيعات عقارات السكن الخاص 24 في المئة على أساس سنوي لتبلغ 1.172 مليار دينار، مع ارتفاع قيمة صفقات العقار التجاري.

وذكرت «كامكو» أن سوق العقار السكني الخليجي سيتطلب مزيجاً من العوامل التي تتضمن انخفاض مستويات العرض في المستقبل وانخفاض الأسعار حتى يصبح باستطاعة الصفقات المحافظة على معدلات النمو التي شهدتها خلال التسعة أشهر الأولى من 2019 على المدى المتوسط، في حين ستكون هناك حاجة أيضاً إلى تقليص المعروض للحد من هجرة المستأجرين، كما أن المبادرات الحكومية، مثل تشكيل حكومة دبي للجنة العليا للتخطيط العقاري ستحد من مخاطر زيادة العرض.

> المبيعات الإلكترونية و«المطابخ المعتمة» تخفض الطلب على مساحات مراكز التسوق

ولفت التقرير إلى استمرار الطلب القوي على المكاتب في الكويت، بالنسبة للمساحات المكتبية المتميزة، في حين ساهم الطلب الحكومي من الشركات، في إطار رؤية السعودية 2030، في الحفاظ على معدلات الشغور في سوق المكاتب بالرياض عند معدلات طبيعية بنسبة 6 في المئة، موضحاً أن قطاع الترفيه لا يزال هو المحرك الأكبر للاستحواذ على مساحات مراكز التسوق في الخليج، في حين تساهم المبيعات الإلكترونية عبر الإنترنت في خفض طلب تجار التجزئة، ويتوجه قطاع الأغذية والمشروبات تجاه الأطر المرنة، مثل زيادة استخدام ما يعرف باسم نموذج المطابخ المعتمة التي تخدم قطاع التوصيل فقط.

تكريم الرعاة والمشاركين في نسخة المعرض التاسعة

وفائي: «الصناعات والبناء» يواكب آخر مستجدات واحتياجات القطاع

أقامت شركة «إكسبو- تاج» للمعارض والمؤتمرات، حفلاً خاصاً لتكريم الرعاة والمشاركين في معرض الصناعات والبناء التاسع، الذي نظمته من 9 إلى 12 ديسمبر الجاري في فندق الجميرا، بمشاركة العديد من الجهات المختصة بعالم البناء والتشييد من القطاعين الحكومي والخاص.

وقالت المديرة التنفيذية لـ«إكسبو- تاج»، داليا وفائي، على هامش حفل التكريم، إن «الصناعات والبناء» التاسع، قام بطرح مختلف المنتجات المتعلقة بمستلزمات البناء والتشييد والديكور، بما يواكب آخر مستجدات هذه الصناعة من تقنيات وتطورات، لافتة إلى أنه استطاع أن يوفر احتياجات البناء، وأحدث وأرقى منتجات التشطيبات والديكور التي تتوافق مع ذوق المواطن الكويتي.

وأضافت وفائي أن الدورة الحالية للمعرض، حملت أفكاراً جديدة، لمختلف مراحل عملية البناء، ما يدعم ثقة الجهات الحكومية والخاصة ذات العلاقة بهذا التجمع الوطني السنوي الكبير والمهم.

وأعربت عن سعادتها بالنجاح الباهر الذي حققه المعرض في الدورة الحالية، وبنجاح ورش العمل المقدمة من جهات مختلفة على مدار أيامه مثل ورشة العمل الخاصة بوزارة الكهرباء المباني الذكية، وورش العمل الخاصة في فريق عمل تشطيباتي تحت عنوان «رحلة بناء» للتعرف على إستراتيجيات اقتصادية لبناء بيت العمر والتعرف على مواد البناء الحديث والتصميم الداخلي والخارجي وأعمال التكييف والهواء.

ولفتت إلى عقد ورشة العمل الخاصة في اللجنة التطوعية لمدينة المطلاع، للتواصل مع السوق الكويتي ولتوضيح الاحتياجات المطلوبة.

وأكدت وفائي حرص الشركة المنظمة للمعرض، على استضافة رموز في مجال التشييد والبناء، لتوضيح كل ما هو جديد للمواطن، واستعراض كل ما هو حديث وما يتضمنه مثل المهندس طواري المنفي، والمهندس بليه المسفر، ودعيج عادل الدعيج.

وذكرت أن معرض الصناعات والبناء التاسع، حظي برعايات ومشاركات متعددة ومتنوعة، من القطاع الخاص العامل في مجال البناء والتشييد ومن الجهات الحكومية ذات العلاقة، مشيرة إلى أنه تمكن من خلال جهود القائمين عليه والرعاة والمشاركين، من مواكبة أحدث ما وصلت إليه هذه الصناعة من تقنيات وتطورات.

لقطة جماعية للمكرّمين (تصوير بسام زيدان)

تكريم أحد المشاركين

> الفعاليات شهدت تقديم أرقى منتجات التشطيبات والديكور
>
> المعرض يدعم الصناعة الوطنية والمنتج المحلي

وأكدت وفائي أن المعرض ساهم على مدار 9 سنوات بدعم الصناعة الوطنية والمنتج المحلي، من خلال عرضه لأبرز منتجات الشركات المحلية العاملة في مجال البناء والتشييد والديكور، ما جعله أكبر تجمع محلي للمتخصصين في عالم البناء والتشييد والديكور من القطاعين.

وشهد الحفل تواجد المستشار الشيخ دعيج الخليفة الصباح، وصفوة من رجال الأعمال لقطاع الإنشاء في الكويت، واللجنة المنظمة للمعرض.

وتم تكريم الرعاة البلاتينيين للمعرض، وهي الشركة المتحدة لصناعة الحديد، و«أسيكو المجموعة»، و«شركة عربي»، و«أي كي بريميوم»، و«برافو هومز» للمقاولات العام للمباني، و«بيت التمويل الكويتي» (بيتك)، ومطابخ الفارسي.

كما تم تكريم الشركات صاحبة الرعاية الذهبية للمعرض، وهي الشركة العربية للكهرباء، ومطابخ «كويت آرك»، و«دريم دوور» و«كيتشن كونسبت»، و«بي ديزاين إنترناشيونال»، ومركز الأنابيب الألمانية، ومصنع «نعمة للفايبر غلاس»، و«صفاة هوم»، و«يوسف أحمد الغانم وأولاده» (الغانم الهندسية)، و«ألمنيوم الخليج»، و«آرت فيجان»، ومزايا وإعمار، ودخيل الجسار، وعاصمة الإنشاءات، و«أي إل سي إنترناشيونال».

في الوقت نفسه، تم تكريم الشركات التي كان لها مشاركات مميزة، وهي «براكيتس»، و«علي الغانم وأولاده» للمطابخ وتجهيزاتها، و«اسمنت الكويت»، ودار بليه المسفر للاستشارات الهندسية، و«السنابل الذهبية للمصاعد»، و«JK White Cement UAE»، ومؤسسة يوسف خالد العدساني، و«شارب» للمصاعد والسلالم الكهربائية.

وتم تقديم دروع لممثلي «التنديل الكويتي للمقاولات العامة للمباني»، ومصنع الغانم والفحام، و«التيسير العالمية للمقاولات العامة للمباني»، و«مبادئ الإنشاء PENETRON»، و«توب دوور» للأبواب والشبابيك، و«توب رووك» للأبواب الداخلية والشبابيك الجاهزة، وشركة الدروازة العالمية، ومؤسسة ظل المستقبل، وعبدالرزاق العتال للاستشارات الهندسية، و«أرابتك» للإنشاءات، و«دوم» للمواد الإنشائية، وأحواض ألماس، و«الخليفي»الهندسية للمقاولات، و«سمارت ديزاين» للمطابخ وتجهيزاتها، و«سبيل» للمقاولات العامة للمباني، و«تشطيباتي»، ودعيج عادل الدعيج، واللجنة التطوعية لمدينة المطلاع.

50 في المئة ارتفاع سهم «المباني» بـ 11 شهراً

لفت تقرير «كامكو» إلى أن مؤشرات الأسهم العقارية في أبو ظبي والكويت سجلت أفضل أداء لها على مستوى المنطقة منذ بداية العام 2019 حتى نهاية نوفمبر 2019، مبيناً أن الأسهم العقارية في بورصة الكويت ارتفعت على خلفية انضمام السوق لمؤشر فوتسي للأسواق الناشئة وستاندرد أند بورز والادراج المستقبلي ضمن مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الناشئة، الأمر الذي أدى إلى ارتفاع قيمة شركة المباني، كبرى الشركات العقارية، بنسبة 50 في المئة منذ بداية العام حتى نهاية نوفمبر.

وقف محادثات اندماج «الأهلي التجاري» و«الرياض»

رويترز - أعلن البنك الأهلي التجاري، أكبر البنوك السعودية من حيث الأصول، ومنافسه الأصغر بنك الرياض، إيقافهما محادثات مبدئية بدأت العام الماضي، دون اعطاء أسباب.

وقال المصرفان في إفصاحين منفصلين للبورصة السعودية «اتفق مجلسا إدارة بنك الرياض والبنك الأهلي على إنهاء المناقشات المبدئية وعدم الاستمرار في دراسة اندماج البنكين».

وكان من المتوقع أن يتمخض الاندماج عن كيان مصرفي بأصول تبلغ 183 مليار دولار.

«بوينغ» تخطط لتعليق إنتاج «MAX 737» أو خفضه

العربية - تخطط شركة «بوينغ» الأميركية لتعليق إنتاج طائراتها من طراز (MAX 737) أو خفض الكميات التي تنتجها من هذا الطراز المحظور من التحليق حالياً، وذلك مع تنامي الشكوك في شأن السماح لهذا الطراز بالاستخدام أو لا في المستقبل القريب.

ونقلت صحيفة «وول ستريت جورنال» عن مصادر قريبة من الشركة قولها إن مجلس إدارة «بوينغ» قد يتخذ قراراً بهذا الخصوص خلال ساعات، وذلك في ظل الضبابية في شأن مستقبل هذا الطراز الذي تنتجه الشركة.

وكانت إدارة الطيران الاتحادية الأميركية قالت الأسبوع الماضي إنها لن توافق على عودة هذا الطراز للخدمة قبل عام 2020.

7 «آيفونات» جديدة في 2020

كشفت صحيفة «ديلي ميل» البريطانية، أن عملاقة صناعة التكنولوجيا الأميركية «آبل»، تعمل على طرح 7 أجهزة «آيفون» ستصدرها في العام الجديد 2020، بما في ذلك هواتف «آيفون 12» بأجيال «G4» و«G5»، و«IPhone SE2».

وبحسب الصحيفة البريطانية، أشارت مذكرة المحلل جون تشانغ إلى أن هاتف «آيفون إس إي 2»، سيُطلق في مارس 2020، وسيحتوي على شاشة LCD بحجم 5.1 بوصة، وكاميرا خلفية واحدة وأحدث رقاقة A13 من «آبل».

وفي الوقت نفسه، سيتم إصدار مجموعة iPhone 12 الرئيسية في وقت لاحق من العام المقبل، على الأرجح في سبتمبر، وستشمل 3 طرازات هي: «iPhone 12 Pro 5G»، بحجم 5.4 بوصة، و«iPhone 12 Pro 5G» بحجم 6.1 بوصة، و«iPhone 12 Pro Max 5G».

كما ستكون هناك موديلات أخرى من «آيفون 12»، هي: «iPhone 12 4G» و«iPhone 12 Pro 4G»، و«iPhone 12 Plus Plus».